

## Zmienione zasady uzyskiwania decyzji o pozwoleniu na budowę. Projekt budowlany i wniosek w formie elektronicznej

### WAŻNE INFORMACJE O SZKOLENIU:

Zasady uzyskiwania decyzji o pozwoleniu na budowę w ostatnim okresie ulegają ciągłym zmianom, co sprawia sporo kłopotów inwestorom budowlanym i reprezentującym ich projektantom. Od września zeszłego roku mamy całkowicie zmienione rozporządzenie wykonawcze o projekcie budowlanym, zmienił się też zakres rzeczowy tego projektu wymagający złożenia wraz z wnioskiem w organie administracji architektoniczno-budowlanej. A jednocześnie, do 18 września tego roku, można, na mocy przepisów przejściowych, składać projekt budowlany wykonany wg poprzednich przepisów. I co ważne w tym przypadku cała budowa, prowadzona będzie aż do końca w trybie przepisów poprzednich. Zapraszamy Państwa do udziału w szkoleniu, które pozwoli poznać te wszystkie zawiłości, a co może uchronić przed błędami wydłużającymi procedurę uzyskania pozwolenia na budowę.

### CELE I KORZYŚCI:

Poznanie aktualnych, ciągle ulegających zmianom zasad i procedur przy uzyskiwaniu decyzji administracyjnych o pozwoleniu na budowę i formalności pozwalających legalnie rozpocząć realizację robót budowlanych.

### PROGRAM:

1. Decyzja administracyjna o pozwoleniu na budowę lub roboty budowlane jako standard przy rozpoczynaniu budowlanej realizacji.
2. Nowe rodzaje realizacji zwolnione z obowiązku uzyskiwania decyzji o pozwoleniu na budowę, nowy układ logiczny dotychczasowego art. 29 i 30 Prawa budowlanego/
3. Projekt budowlany po nowemu – podział na trzy części, ale jeszcze do 18 września 2021 roku działa przepis przejściowy.
4. Nowe zasady w zakresie uzyskiwania zgody na odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych przy projektowaniu.
5. Dokumenty niezbędne do złożenia wraz z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę:
  - Krótki przegląd wymaganych decyzji administracyjnych wynikających z przepisów odrębnych.
  - Dokumenty związane z wymogami Prawa budowlanego.
  - Wniosek w formie elektronicznej.
6. Organy administracji publicznej właściwe w sprawach wydania decyzji o pozwoleniu na budowę.
7. Strony postępowania administracyjnego przy wydawaniu decyzji o pozwoleniu na budowę, odmienne regulacje Kodeksu postępowania administracyjnego i Prawa budowlanego, zmieniona w 2020 roku definicja obszaru oddziaływania.
8. Wykonalność, ostateczności i prawomocność decyzji o pozwoleniu na budowę, ewentualność powtórnego wszczęcia postępowania, ewentualność stwierdzenia nieważności decyzji, wprowadzony okres ochronny po upływie 5 –lat.
9. Formalności niezbędne dla legalnego rozpoczęcia wykonywania robót budowlanych.
10. Pytania, odpowiedzi, dyskusja.

### ADRESACI:

Pracownicy JST wydziałów budownictwa, przedstawiciele inwestora budowlanego lub projektantom, którym inwestorzy zlecają załatwianie tych spraw.

### PROWADZĄCY:

Członek zarządu Fundacji Edukacji Menedżerskiej Budowlanych. Aktywnie uczestniczy w pracach Polskiego Związku Inżynierów i Techników Budownictwa. Pełni nadzory budowlane, posiada uprawnienia rzeczoznawcy budowlanego. Prowadzi szkolenia za zakresu procesu inwestycyjnego w budownictwie oraz zmian w prawie budowlanym. Posiada uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w branży konstrukcyjno-budowlanej, tytuł rzeczoznawcy budowlanego, doświadczony wykładowca.

### Zmienione zasady uzyskiwania decyzji o pozwoleniu na budowę. Projekt budowlany i wniosek w formie elektronicznej



Szkolenie będziemy realizowali w formie webinarium on line.



**26 maja 2021 r.**

**Szkolenie w godzinach 9:30-14:30**



**Cena: 305 PLN netto/os.** Udział w szkoleniu zwolniony z VAT w przypadku finansowania szkolenia ze środków publicznych.

#### CENA zawiera:

udział w profesjonalnym szkoleniu on-line,  
materiały szkoleniowe w wersji elektronicznej,  
certyfikat ukończenia szkolenia,  
możliwość konsultacji z trenerem.

#### DANE DO KONTAKTU:

Fundacja Rozwoju Demokracji Lokalnej Centrum Mazowsze  
ul. Żurawia 43, 00-680 Warszawa  
tel. 42 307 28 57 fax: (42) 288 12 86  
[szkolenia@frdl.org.pl](mailto:szkolenia@frdl.org.pl)

### DANE UCZESTNIKA ZGŁASZANEGO NA SZKOLENIE

Nazwa i adres nabywcy  
(dane do faktury)

Nazwa i adres odbiorcy

NIP

Telefon

1. Imię i nazwisko uczestnika,  
stanowisko,  
E-MAIL i TEL. DO KONTAKTU

2. Imię i nazwisko uczestnika,  
stanowisko,  
E-MAIL i TEL. DO KONTAKTU

Oświadczam, że szkolenie dla ww. pracowników jest kształceniem zawodowym finansowanym w całości lub co najmniej 70% ze środków publicznych (proszę zaznaczyć właściwe) TAK  NIE

Proszę o certyfikat w formie: Papierowej   
Elektronicznej  e mail.....

Proszę o przesłanie faktury na adres mailowy: .....

Dokonanie zgłoszenia na szkolenie jest równoznaczne z zapoznaniem się i zaakceptowaniem regulaminu szkoleń Fundacji Rozwoju Demokracji Lokalnej zamieszczonym na stronie Organizatora [www.frdl.mazowsze.pl](http://www.frdl.mazowsze.pl) oraz zawartej w nim Polityce prywatności i ochrony danych osobowych.

**Wypełnioną kartę zgłoszenia należy przesłać poprzez formularz zgłoszenia na [www.frdl.mazowsze.pl](http://www.frdl.mazowsze.pl) lub mailem na adres [szkolenia@frdl.org.pl](mailto:szkolenia@frdl.org.pl) do 21 maja 2021 r.**

UWAGA Liczba miejsc ograniczona. O udziale w szkoleniu decyduje kolejność zgłoszeń. Zgłoszenie na szkolenie musi zostać potwierdzone przesłaniem do Ośrodka karty zgłoszenia. Brak pisemnej rezygnacji ze szkolenia najpóźniej na trzy dni robocze przed terminem jest równoznaczny z obciążeniem Państwa należnością za szkolenie niezależnie od przyczyny rezygnacji. Płatność należy uregulować przelewem na podstawie wystawionej i przesłanej FV.

Podpis osoby upoważnionej \_\_\_\_\_