

## **REALIZACJA INWESTYCJI DROGOWYCH SPECUSTAWA DROGOWA. PRAWO I PRAKTYKA**

### **WAŻNE INFORMACJE O SZKOLENIU:**

Podczas proponowanego szkolenia przeanalizujemy zagadnienia związane z realizacją inwestycji drogowych w oparciu o specustawę drogową, z szczególnym naciskiem na przebieg postępowania w tym zakresie, przy uwzględnieniu zmieniających się poglądów organów i najnowszych linii orzeczniczych.

### **Szkolenie pozwoli odpowiedzieć na następujące pytania:**

- Czy na podstawie specustawy drogowej można uzyskać ZRID wyłącznie na budowę drogi, czy też na inne roboty budowlane (remont, przebudowa, rozbiórka)?
- Czy starosta wydając decyzje ZRID może wyrazić zgodę na rozbudowę drogi wojewódzkiej lub krajowej? Jaki jest dopuszczalny zakres takiej zgody?
- Co oznacza stwierdzenie, że wniosek o wydanie decyzji ZRID ma charakter związany?
- Czy wniosek o wydanie decyzji ZRID powinien zawierać wszystkie opinie i uzgodnienia o których jest mowa w art.11d ust.1 pkt. 8?
- Czy można wydać decyzję ZRID w oparciu o nieostateczną decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach lub na podstawie nieostatecznej decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym, jeżeli posiadają one rygor natychmiastowej wykonalności?
- Jaki jest dopuszczalny zakres zmian ostatecznej decyzji ZRID na podstawie art. 155 KPA albo art. 36a Prawa budowlanego?
- W jakim zakresie można wygasić decyzję ZRID na podstawie art. 162 KPA?
- Czy nieruchomości wyłączone decyzją ZRID podlegają zwrotowi jeżeli staną się zbędne na cel określony w tej decyzji?
- Czy decyzja ZRID jest bezterminowa?

### **CELE I KORZYŚCI:**

- Zdobycie, uzupełnienie i uporządkowanie wiedzy z zakresu stosowania specustawy drogowej.
- Poznanie zmieniającego się otoczenia prawnego i jego wpływu na praktykę uzyskiwania ZRID.
- Podniesienie kwalifikacji oraz kompetencji w zakresie sporządzenia kompletnego i prawidłowego wniosku, a także weryfikacji prawidłowości podejmowanych przez organy czynności.
- Zapoznanie z najczęściej pojawiającymi się nieprawidłowościami i występującymi błędami.
- Dostosowanie wiedzy do zmieniającego się otoczenia prawnego i poglądów organów nadzoru.
- Omówienie najczęściej pojawiających się wątpliwości i poznanie odpowiedzi na najczęściej zadawane pytania.

### **PROGRAM:**

1. Budowa dróg w prawie polskim – dwa modele – porównanie.
2. Zakres stosowania specustawy drogowej:
  - Przedmiot ustawy - budowy, remonty i przebudowy.
  - Podmioty uprawnione do uzyskania decyzji ZRID.
  - Właściwość organów.

- Treść wniosku o wydanie decyzji.
  - Tryb i zakres kontroli wniosku o wydanie decyzji przez organ wydający decyzję.
  - Zakres ustaleń dokonywanych decyzją.
  - Procedura zmiany ostatecznej decyzji.
3. Zasady stosowania ustaw współtowarzyszących:
    - Przepisy wyłączające przepisy Kodeksu postępowania administracyjnego.
    - Specyfika stosowania przepisów Prawa budowlanego.
    - Jakież zagadnienia problemy prawne należy rozwiązywać w oparciu o ustawę o gospodarce nieruchomościami.
    - Zakres wyłączenia działania ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
  4. Właściwość organów administracji architektoniczno-budowlanej i nadzoru budowlanego w poszczególnych fazach realizacji inwestycji.
  5. Procedury społeczne - zasady zawiadamiania o wszczęciu postępowania o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej:
    - Zawiadomienia.
    - Obwieszczenia.
    - Wzory zawiadomień i obwieszczeń.
    - Tryb działania w przypadku nieruchomości o nieustalonym stanie prawnym oraz w przypadku osób nieżyjących.
  6. Tryb nadawania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności.
  7. Tryb i procedury stosowania prawa budowlanego przy oddaniu do użytkowania dróg:
    - Zasady ogólne.
    - Spełnienie wymogów dla przeprowadzenia częściowych odbiorów warunkowych.
    - Istotnie – nieistotne odstępnie - zasady kwalifikacji odstępnień.
    - Nielegalne użytkowanie.
  8. Zasady nabywania nieruchomości pod inwestycje drogowe oraz zasad wypłaty odszkodowań z tego tytułu.
  9. Ustalanie odszkodowań za nieruchomości wywłaszczane pod drogi.
  10. Podsumowanie szkolenia.

#### **ADRESACI:**

Pracownicy jednostek administracji publicznej – wydziałów drogownictwa, Zarządcy dróg publicznych, architekci, projektanci, inżynierowie biorący udział w procesie inwestycyjnym, właściciele nieruchomości, organy administracji rządowej.

#### **PROWADZĄCY:**

Prawnik, administratywista, urbanista, trener, praca doktorska z zakresu planowania i zagospodarowania przestrzennego, EMBA, LL.M. Absolwent studiów podyplomowych z planowania przestrzennego, rewitalizacji, ochrony środowiska, prawa budowlanego, zamówień publicznych z procedurami FIDIC, zarządzania zasobami ludzkimi. Autor publikacji naukowych z zakresu prawa planowania i zagospodarowania przestrzennego, prawa budowlanego, utrzymania obiektów budowlanych, specustawy drogowej, ochrony zabytków oraz postępowania administracyjnego. Prelegent międzynarodowych i krajowych konferencji naukowych, autor szkoleń z zakresu prawa budowlanego i umów zawieranych w procesie budowlanym, planowania i zagospodarowania przestrzennego, ochrony przyrody, ochrony zabytków, postępowania administracyjnego. Autor kilkudziesięciu opracowań planistycznych. Członek licznych komisji urbanistyczno-architektonicznych. Wieloletnie doświadczenie w zarządzaniu projektami współfinansowanymi ze środków europejskich, w tym z branży budowlanej. Członek Stowarzyszenia Urbanistów Polscy.



## Realizacja inwestycji drogowej specustawa drogowa. Prawo i praktyka



Szkolenie będziemy realizowali w formie webinarium on line.



**27 października 2022 r.** Szkolenie w godzinach 10:00-14:30



**Cena: 359 PLN netto/os.** Udział w szkoleniu zwolniony z VAT w przypadku finansowania szkolenia ze środków publicznych.

### CENA zawiera:

udział w profesjonalnym szkoleniu on-line,  
materiały szkoleniowe w wersji elektronicznej,  
certyfikat ukończenia szkolenia,  
możliwość konsultacji z trenerem.

### DANE DO KONTAKTU:

Fundacja Rozwoju Demokracji Lokalnej Centrum Mazowsze;  
ul. Żurawia 43, 00-680 Warszawa;  
tel. 535 175 301,  
[szkolenia@frdl.org.pl](mailto:szkolenia@frdl.org.pl)

## DANE UCZESTNIKA ZGŁASZANEGO NA SZKOLENIE

Nazwa i adres nabywcy  
(dane do faktury)

Nazwa i adres odbiorcy

NIP

NIP

1. Imię i nazwisko uczestnika,  
stanowisko,  
E-MAIL i TEL. DO KONTAKTU

2. Imię i nazwisko uczestnika,  
stanowisko,  
E-MAIL i TEL. DO KONTAKTU

Oświadczam, że szkolenie dla ww. pracowników jest kształceniem zawodowym finansowanym w całości lub co najmniej 70% ze środków publicznych (proszę zaznaczyć właściwe)

TAK  NIE

Proszę o przesłanie faktury i certyfikatu na adres mailowy: .....

Dokonanie zgłoszenia na szkolenie jest równoznaczne z zapoznaniem się i zaakceptowaniem regulaminu szkoleń Fundacji Rozwoju Demokracji Lokalnej zamieszczonym na stronie Organizatora [www.frd.mazowsze.pl](http://www.frd.mazowsze.pl) oraz zawartej w nim Polityce prywatności i ochrony danych osobowych.

**Zgłoszenia prosimy przesyłać do 21 października 2022 r.**

UWAGA Liczba miejsc ograniczona. O udziale w szkoleniu decyduje kolejność zgłoszeń. Zgłoszenie na szkolenie musi zostać potwierdzone przesłaniem do Ośrodka karty zgłoszenia. Brak pisemnej rezygnacji ze szkolenia najpóźniej na trzy dni robocze przed terminem jest równoznaczny z obciążeniem Państwa należnością za szkolenie niezależnie od przyczyny rezygnacji. Płatność należy uregulować przelewem na podstawie wystawionej i przesłanej FV.

Podpis osoby upoważnionej \_\_\_\_\_

