

BUDOWLE OCHRONNE – WARUNKI, WYMAGANIA, OBOWIĄZKI

WAŻNE INFORMACJE:

- Z dniem 1 stycznia 2025 r. weszły w życie przepisy ustawy o ochronie ludności i obronie cywilnej, które nakładają na gminy obowiązek utworzenia systemu ewidencji oraz utrzymania i budowy schronów i ukryć doraźnych dla ludności. Realizacja tych zadań ma być wspierana znaczącym dofinansowaniem przez samorząd.
- Podczas proponowanego szkolenia przeanalizujemy kluczowe zagadnienia związane z budowlami ochronnymi – od podstaw prawnych, przez wymagania techniczne, po praktyczne aspekty ich użytkowania i utrzymania. Uczestnicy poznają obowiązki organów, projektantów, właścicieli i zarządców obiektów budowlanych oraz możliwości budowy i adaptacji obiektów na potrzeby zbiorowej ochrony. Proponowane zajęcia to nie tylko teoria, lecz także praktyczne wskazówki zgodne z nowymi regulacjami prawnymi.

CELE I KORZYŚCI:

- Zdobędziesz kompleksową wiedzę na temat technicznych i formalnych wymagań dotyczących budowli ochronnych, a także obowiązków związanych z ich utrzymaniem.
- Poznasz aktualne oraz planowane regulacje prawne dotyczące obiektów ochronnych, ich użytkowania i eksploatacji.
- Nauczysz się, jak prawidłowo realizować inwestycje w zakresie budowli ochronnych, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- Zwiększysz swoją świadomość w zakresie ochrony ludności oraz odpowiedzialności wynikającej z nowych regulacji.
- **Otrzymasz odpowiedzi na kluczowe pytania:**
 - **Jakie nowe obowiązki wprowadza ustawa o ochronie ludności i obronie cywilnej od 2025 roku?**
Dowiesz się, jakie zmiany niesie nowa ustawa i jak wpływa ona na właścicieli oraz zarządców budynków.
 - **Czym różni się schron od ukrycia?**
Poznasz definicje i różnice między typami budowli ochronnych oraz dowiesz się, które z nich mogą zostać uznane za miejsca zbiorowej ochrony.
 - **Czy Twój budynek może pełnić funkcję ochronną?**
Nauczysz się, jak krok po kroku przeprowadzić procedurę uzyskania statusu budowli ochronnej i jakie kryteria muszą zostać spełnione.
 - **Jak przygotować miejsce doraźnego schronienia zgodnie z nowymi wytycznymi?**
Dowiesz się, jak przystosować istniejące obiekty – takie jak garaże czy piwnice – do pełnienia funkcji ochronnych.
 - **Kto odpowiada za przygotowanie budowli ochronnych i jak uniknąć błędów?**
Poznasz obowiązki właścicieli i zarządców, dowiesz się, jak skutecznie planować działania ochronne i jakie formy wsparcia są dostępne.

PROGRAM:

1. Zagadnienia ogólne:

- Cele ustawy o ochronie ludności i obronie cywilnej.
- Zakres regulacji ustawy o ochronie ludności i obronie cywilnej.
- Ochrona ludności – organy, podmioty i ich zadania.

2. Obiekty zbiorowej ochrony:

- Pojęcie obiektu zbiorowej ochrony, budowli ochronnej, schronu i ukrycia.
- Uznanie obiektu budowlanego za budowlę ochronną – zarządzenia, porozumienia, decyzje.
- Przesłanki uznania obiektu budowlanego za budowlę ochronną.
- Centralna Ewidencja Obiektów Zbiorowej Ochrony.
- Kryteria uznawania obiektów budowlanych, które przed 2025 r. pełniły funkcję budowli ochronnych za budowle ochronne w rozumieniu ustawy o ochronie ludności i obronie cywilnej.

3. Budowle ochronne:

- Data wejścia w życie nowych przepisów.
- Zapewnienie budowli ochronnych w budynkach użyteczności publicznej.
- Warunki wyznaczania budynków użyteczności publicznej, w których zapewnia się budowle ochronne.
- Wykorzystanie kondygnacji podziemnych i garaży podziemnych na miejsca doraźnego schronienia.
- Projektowanie i wykonanie budowli podziemnych wykorzystywanych do celów transportu oraz wymagania techniczne.
- Przydomowe schrony i ukrycia oraz rozwiązania ochronne w budownictwie jednorodzinnych.

4. Właściciel i zarządca budowli ochronnej:

- Obowiązki właściciela i zarządcy budowli ochronnej.
- Kierownik budowli ochronnej.
- Polecenie udostępnienia budowli ochronnej.
- Kwestia finansowania budowli ochronnych.

5. Miejsce doraźnego schronienia:

- Wymagania.
- Warunki zorganizowania.
- Obowiązki właściciela lub zarządcy.
- Przystosowanie istniejących obiektów budowanych na ukrycia doraźne.

6. Warunki techniczne budowli ochronnych i ich usytuowanie:

- Kategorie budowli ochronnych, stopnie ich przygotowania i oznakowanie.
- Wymagania ogólne.
- Pojemność, powierzchnia, odporność.
- Wymagania przeciwpożarowe i wentylacja.
- Wejścia, wyjścia, ciągi komunikacyjne.
- Wymagania dla pomieszczeń o różnych funkcjach.
- Zaopatrzenie w „media”.
- Rozwiązania osłonowe.

7. Użytkowanie budowli ochronnych:

- Warunki użytkowania budowli ochronnych.
- Obsługa bieżąca i konserwacja budowli ochronnych.
- Wyposażenie budowli ochronnej.
- Czynności związane z utrzymaniem budowli ochronnej w należyтым stanie technicznym.
- Przygotowanie do użycia.
- Przygotowanie do kolejnego użycia.
- Kontrola spełniania wymaganych warunków przez obiekty zbiorowej ochrony.

ADRESACI:

- Organy administracji rządowej i samorządowej (wójtowie, burmistrzowie, prezydenci miast, starostowie, prezydenci miast na prawach powiatu, wojewodowie), pracownicy wydziałów budownictwa i inwestycji.
- Organy nadzoru budowlanego.
- Prawnicy specjalizujący się w procesie inwestycyjnym.
- Projektanci.
- Inwestorzy.
- Deweloperzy.
- Właściciele i zarządcy obiektów budowlanych.

PROWADZĄCY:

Ekspert prawa budowlanego. Ekspert Wolters Kluwer (LEX Budownictwo, LEX Ochrona Środowiska), autor licznych publikacji z zakresu prawa budowlanego i prawa administracyjnego. Współpracuje z czasopismami i portalami branżowi, m.in. z Gazetą Prawną, Rzeczpospolitą, portalem prawo.pl. Prowadzi szkolenia z zakresu prawa budowlanego i postępowania administracyjnego, sporządza opinie oraz doradza w zakresie procesu inwestycyjnego. W latach 2012-2022 związany z administracją publiczną, m.in. jako Kierownik Oddziału Orzecznictwa w Wydziale Infrastruktury Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego oraz członek Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu. Od 2022 r. doktorant w Szkole Doktorskiej Uniwersytetu Wrocławskiego - Kolegium Doktorskie Nauk Prawnych - Instytut Nauk Administracyjnych - Zakład Postępowania Administracyjnego i Sądownictwa Administracyjnego. Wykładowca na studiach podyplomowych na Politechnice Wrocławskiej.

Budowle ochronne – warunki, wymagania, obowiązki



Szkolenie będziemy realizowali **w formie webinarium on line.**



30 września 2025 r.

Szkolenie w godzinach 9:00-14:00



Cena: 549 PLN netto/os. Przy zgłoszeniach do 16 września 2025 r. cena wynosi: 509 PLN netto/os. Udział w szkoleniu zwolniony z VAT w przypadku finansowania szkolenia ze środków publicznych.

CENA zawiera:

udział w profesjonalnym szkoleniu on-line z możliwością zadawania pytań,
materiały szkoleniowe w wersji elektronicznej,
certyfikat ukończenia szkolenia.

DANE DO KONTAKTU:

Fundacja Rozwoju Demokracji Lokalnej im. Jerzego Regulskiego, Centrum Mazowsze;
ul. Jelinka 6, 01-646 Warszawa;
tel. 535 175 301;
szkolenia@frdl.org.pl

DANE UCZESTNIKA ZGŁASZANEGO NA SZKOLENIE

Nazwa i adres nabywcy
(dane do faktury)

Nazwa i adres odbiorcy

NIP

Telefon

1. Imię i nazwisko uczestnika, stanowisko,
E-MAIL i TEL. DO KONTAKTU

2. Imię i nazwisko uczestnika, stanowisko,
E-MAIL i TEL. DO KONTAKTU

Oświadczam, że szkolenie dla ww. pracowników jest kształceniem zawodowym finansowanym w całości lub
co najmniej 70% ze środków publicznych (proszę zaznaczyć właściwe)

TAK ☐

NIE ☐

Proszę o przesłanie faktury na adres mailowy:

Proszę o przesłanie certyfikatu na adres mailowy:

Dokonanie zgłoszenia na szkolenie jest równoznaczne z zapoznaniem się i zaakceptowaniem regulaminu szkoleń Fundacji Rozwoju Demokracji Lokalnej zamieszczonym na stronie Organizatora www.frdl.mazowsze.pl oraz zawartej w nim Polityce prywatności i ochrony danych osobowych.

Zgłoszenia prosimy przesyłać do 24 września 2025 r.

UWAGA! Liczba miejsc ograniczona. O udziale w szkoleniu decyduje kolejność zgłoszeń. Zgłoszenie na szkolenie musi zostać potwierdzone przesłaniem do Ośrodka karty zgłoszenia. Brak pisemnej rezygnacji ze szkolenia najpóźniej na trzy dni robocze przed terminem jest równoznaczny z obciążeniem Państwa należnością za szkolenie niezależnie od przyczyny rezygnacji. Płatność należy uregulować przelewem na podstawie wystawionej i przesłanej FV.

Podpis osoby upoważnionej _____